

Verslag van de vergadering Stadsraad op 2 september 2025 in verenigingsgebouw St. Pieter

Aanwezig: Jan Mol (voorzitter); Dirk Appel (notulist); Robert Gieling; Arie Slotemaker; Rika Hof-Lanjouw; Peter Vreijssen; Marc Olthoff.

Gasten: Marcel Dijkstra (beleidsadviseur wonen gemeente Medemblik)

Jeroen Broeders (wethouder gemeente Medemblik)

Jeroen Slagter (directeur Stadshavens Medemblik)

Norbert Laan (Stadshavens)

Roel Braaksma (raadslid Gemeentebelangen)

Afbericht: ontvangen van Hans Nipshagen. (voorzitter Prins Hendrik)

1. Opening:

Jan heette iedereen welkom.

2. Notulen van de vergadering van 3 juni 2025 werden goedgekeurd.

3. Stadshavens Medemblik.

Voorzitter gaf het woord aan Jeroen Slagter. Samengevat zijn de volgende onderwerpen verwoord:

- Opening van de Kwikkelse brug. Naar de mening van bewoners, in de vergadering verwoord door Roel Braaksma wordt deze brug te veel geopend voor zeiljachten, die nog op grote afstand van de brug varen/liggen. Het zou afhankelijk zijn van wie de bediening doet. Dhr. Slagter zal hier wat mee doen, maar gaf aan, dat een 'tijdschema' niet haalbaar is, als antwoord op de vraag vanuit de Stadsraad. Slagter pleit ook voor een goed bereikbare Westerhaven, waarbij de brugbediening een rol van betekenis speelt. Dit in relatie tot de ligging van Medemblik ten opzichte van Enkhuizen en Hoorn.

- Langparkeren in havengebied. Roel Braaksma vraagt hier om meer aandacht voor. Dhr. Slagter gaf aan, dat hij hierin slechts een adviserende rol heeft. Handhaving ligt bij afdeling Toezicht (BOA's).

Er ontstond in de vergadering een gesprek over parkeerregels, de gemeentelijke APV en de praktijk met betrekking tot parkeren in de stad. Uitgezien wordt naar het buitendijks parkeren en hoe dit uitpakt ten opzichte van 'lang' parkeren.

De indruk is wel, dat de afdeling Toezicht zonder melding betreffende parkeeroverlast, hierop niet actief controleert.

- Overlast jeugd in de havens.

Dhr. Slagter bracht de overlast van gewelddadige jeugd in het havengebied aan de orde. Dit speelt al vanaf maart 2025 en escaleerde halverwege het seizoen. Hij gaf hierbij aan, dat hierin door meerdere betrokken partijen gewerkt wordt aan dossier opbouw. Doel is het bekend worden van betrokken jeugdige personen, camera's uitkijken enzovoorts.

Door dit geweld hebben 56% minder charters de haven aangedaan dit jaar. Volgend jaar wordt gewerkt aan verbeterde havenfaciliteiten, waarbij met o.a. gebiedsverboden van overlast gevende personen zal worden gewerkt. Om het vertrouwen hierin terug te winnen

is/wordt een brief van de zijde van het stadsbestuur/Burgemeester en Stadshavens aan de charterbedrijven gezonden.

Wethouder Broeders gaf daarbij aan, dat alles wordt besproken met Burgemeester en Politie. (openbare orde)

- plannen ligplaatsen Stoommachine museum.

Dhr. Slagter gaf aan, dat de locatie voor de toekomstige brandstof voorziening voorrang heeft. Daarbij verkeert een en ander nog in onderzoek.

Met betrekking tot de eventuele overname van ligplaatsen bij het Stoommachinemuseum hangt een en ander af van de staat onderhoud van de aanlegsteiger(s).

- Overlast snel varende bootjes binnenwater.

Robert Gieling stelde de overlast van te snel varende bootjes aan de orde, onder andere op Overleker kanaal.

Dhr. Slagter gaf aan, dat er dit jaar meer vaar toezicht is en meerdere boetes zijn uitgedeeld. Sommigen zijn 'hardleers'.

Wethouder Broeders deelde in dit gesprek betreffende Stadshavens aanvullend mede, dat:

- hij het fijn vindt dat Jeroen Slagter uitleg gaf over tal van aspecten;
- de gemeente heel tevreden is over de Stadshavens niet in het minst betreffende de financiële resultaten. Dividend uitkering van € 150.000,-- uit een bedrijfsresultaat van € 260.000,--.

Deze uitkering zal mogelijk worden besteed aan openbare toiletvoorziening(en).

Voorzitter bedankte Jeroen Slagter voor zijn uitleg over de Stadshavens.

4. Ingekomen/uitgaande stukken:

- E-mail Marcel Dijkstra, beleidsadviseur wonen gemeente Medemblik, d.d. 1 september '25.
- Veiligheidsplan AZC.

5. Mededelingen en actualiteiten:

- Betreffende het toekomstige AZC deelde voorzitter mede, dat op 23 juli het veiligheidsplan met leden van de Stadsraad Medemblik en de Dorpsraad Opperdoes is besproken aan het gemeentehuis te Wognum.

Voorzitter verzocht om door de gemeente hierover goed en tijdig te worden geïnformeerd.

Wethouder Broeders beloofde de informatiepositie richting de Stadsraad betreffende dit onderwerp te verbeteren.

6. Actualiteiten taakvelden:

Website: geen mededelingen

Contacten: geen mededelingen

Wonen, huisvesting:

Wethouder Broeders gaf in het kort de gang van zaken weer betreffende de ontwikkelingen van project MAZ, thans BRIES genaamd. Dit op de vraag van voorzitter hoe het proces tussen Scholtens en de gemeente Medemblik is verlopen.

In ieder geval zal 8 oktober 2025 met de eerste werkzaamheden worden begonnen, nl. parkeervoorzieningen aanpassen.

Januari 2026 zal de ‘aanbouw’ van het voormalige gemeentehuis worden gesloopt. De bouw van de appartementen zal gewoon worden gestart. Met de start zal niet worden gewacht tot een bepaald percentage woningen is verkocht. Voormalig gemeentehuis wordt ingericht als hotel. Er zijn nu tussen de gemeente Medemblik en de projectontwikkelaar ‘strakke’ afspraken gemaakt betreffende de uitvoering van het plan BRIES.

Zorg en Welzijn: geen mededelingen.

Veiligheid en verkeer: geen mededelingen.

Energietransitie: Kort besproken is het mogelijke tracé van de 380 kv hoogspanningsmasten. Hoewel de minister van groene groei hierover het laatste woord heeft, zijn er voorzichtige aannames over het tracé van deze masten naar het noorden. Mogelijk dat deze de A-7 (voor een deel) volgen.

Hoe de gemeente Medemblik hierdoor wordt ‘geraakt’ is niet helemaal duidelijk.

Duurzaamheid: geen mededelingen.

Toerisme: geen mededelingen.

Juridische zaken: geen mededelingen.

Wijkschouwen: Voorzitter gaf het woord aan Marcel Dijkstra.

Door Marcel Dijkstra is op 1 september '25 een email verzonden aan de Stadsraad. In deze email wordt vermeld, dat op 1 oktober een wijkschouw zal plaats vinden in Medemblik, in de Koggenwijk – Noord. De straten staan opgesomd in de email. Hierin wordt geparticipeerd door de woningcorporatie ‘de Woonschakel’, de gemeente Medemblik en een afvaardiging van de Stadsraad wordt verzocht aan te sluiten. De bewoners van elk adres van het gebied worden van deze aanstaande wijkschouw geïnformeerd. Met name op verzoek van Roel Braaksma.

Hoewel wijkschouwen in het verleden vaker werd uitgevoerd, is dit in de afgelopen jaren naar de achtergrond geraakt. Dit wordt nu weer opgepakt en gekeken wat de ervaringen zijn. Marcel gaf toelichting op zijn email in de vergadering.

Van de zijde van de Stadsraad zullen Peter Vreijssen en Marc Olthoff hieraan deelnemen.

7. Rondvraag:

- Wethouder Broeders gaf nog aan – stond in zijn ‘to do lijst’ - dat er afspraken zijn gemaakt met Stadshavens betreffende de bediening/opening van de Kwikkelse brug. Er werd een maximum tijd genoemd van 7 minuten waarin de brug in geopende staat zou zijn. Na een jaar wordt eea geëvalueerd.

- Rika deelde mede, dat zij dhr. Hans Gottmer (makelaar) heeft gesproken. Deze zou haar hebben medegedeeld, dat hij een pand wilde gaan bouwen op de plaats van het voormalig (verbrand) chinees restaurant op de hoek Oude Haven/Nieuwstraat. Wat voor pand Gottmer daar wilde ontwikkelen werd niet helemaal duidelijk.

7. Sluiting:

Voorzitter sloot de vergadering om 21.50 uur onder dank zeggende van ieders inbreng.

De notulist,
D. Appel